



Lemvig Kommune
- Vej og Park
Att. Jakob Brokholm Mortensen

Rådhusgade 2
7620 Lemvig



Dato 08-04-2021

A01-2 Natur og Miljø
Rådhusgade 2
7620 Lemvig
Telefon: 9663 1200
www.lemvig.dk

J.nr.: 01.24.08P19-2-20

Ref.: PIEM
Dir.tlf.: 9663 1130

Tilladelse til digeforstærkning ved Feriecentret

Lemvig Kommune giver hermed tilladelse til at udføre vedligeholdelse af det eksisterende dige på matrikel 56a, Lemvig Markjorder. Arbejdet består i udbedring af topkote og tilpasning af digets skråning. Tilladelsen er givet på de vilkår og forudsætninger, som fremgår nedenfor.

Lemvig Kommune har vurderet, at der ikke skal udarbejdes en konsekvensvurdering for projektet.

Lemvig Kommune har desuden vurderet, at kystbeskyttelses anlægget hverken i sig selv eller i forbindelse med andre projekter er i modstrid med gældende Natura 2000 planer eller kan påvirke et Natura 2000 område og tilhørende arter på udpegningsgrundlaget.

Lovgrundlag

Etablering af ny digeprofil kræver tilladelse fra kommunen jf. Kystbeskyttelseslovens §3, stk. 1 (LBK nr. 705 af 29.maj 2020).

Kommunen har desuden vurderet, at projektet ikke kan påvirke internationale naturbeskyttelsesområder eller visse udpegede arter væsentligt, jf. § 3 i bekendtgørelse om administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter for så vidt angår kystbeskyttelsesforanstaltninger samt etablering og udvidelse af visse anlæg på søterritoriet (BEK nr. 1062 af 21/08/2018).

Med venlig hilsen

Pieter Mogree
Miljømedarbejder



Vilkår for tilladelsen

1. Der må ikke uden kommunens tilladelse foretages udvidelser eller ændringer, af det godkendte projekt.
2. Anlæggets ejer forpligter sig til at vedligeholde anlægget i god og forsvarlig stand.
3. Anlægget eller dele heraf kan af kommunen kræves fjernet for ejers regning såfremt:
 - anlægget ikke vedligeholdes eller det ødelægges og ikke straks genetableres,
 - vilkår for tilladelsen ikke opfyldes eller overholdes,
 - der viser sig uforudsete, skadelige virkninger som følge af anlæggets tilstedeværelse eller
 - anlægget ikke længere beskytter de interesser, som har dannet baggrund for tilladelsen.

Kommunen og Geodatastyrelsen (gst@gst.dk) skal underrettes umiddelbart efter anlæggets permanente fjernelse.

I forbindelse med en fjernelse af anlægget skal området bringes i en stand så tæt på de forhold, som eksisterede inden anlæggets etablering, som muligt.

Dokumentation for reetableringen skal tilsendes kommunen og Geodatastyrelsen (gst@gst.dk).

4. Til sikkerhed for opfyldelse af ovenstående vilkår, skal ejeren for egen regning udfærdige og på den ejendom som anlægget etableres på, lade tinglyse en servitut, med kommunen som påtaleberettiget.

Servitutten skal orientere om, at den til enhver tid værende ejer af ejendommen og anlægget er forpligtet til at overholde de i tilladelsen anførte vilkår.

Servitutten kan tinglyses med respekt for eksisterende pantehæftelser og servitutter, byrder m.v.

For at tinglysningen er gyldig, skal kommunen påføres som underskrivende myndighed på dokumentet og servitutteksten skal henvise til tilladelsens J.nr.

I anmeldelsen til den elektroniske tinglysning skal kommunens e-mailadresse, teknik@lemvig.dk, anføres, idet kommunen skal have adgang til det originale tinglyste servitut.

Servitutten skal være tinglyst senest 1 år fra denne tilladelses datering.

5. Udformning af anlæggene skal være i overensstemmelse med det ansøgte.
6. Græslandet på diget skal slås eller afgræsses, så det er tæt, og forebygger digebrud.
7. Der skal udføres en årlig inspektion af diget for at sikre, at højden er i orden, og at græslandet er intakt. Græsklædte diger bør regelmæssigt inspiceres for huller (gravet af ræve, kaniner eller mosegrise), som straks udbedres.



8. Hybenroser, træer og buske på diget bør fjernes.

9. Samtidig med at anlægsarbejdet afsluttes, skal der indsendes en færdigmelding til kommunen, der bekræfter, at anlægget er opført i overensstemmelse med tilladelsen.

10. Tilladelsen bortfalder, hvis anlægsarbejdet ikke er afsluttet indenfor 1 år fra udstedelsen af denne tilladelse.

11. Kommunen skal gøre opmærksom på, at tilladelsen fortabes, hvis nogle af de for tilladelsen fastsatte vilkår, ikke måtte blive opfyldt.

12. Tilladelsen fritager ikke modtageren for pligt til at opnå tilladelser og godkendelser, der måtte være nødvendige for gennemførelse af projektet i henhold til anden lovgivning.

13. Tilladelsen erstatter ikke privatretlige aftaler med fysiske og juridiske personer, som kan være berørt af projektet, ligesom den ikke fritager ejeren af anlægget for et, i forbindelse med anlæggenes tilstedeværelse eller etablering, opstået civilretsligt ansvar.

14. Tilladelsen indeholder ikke en garanti for den projekterede konstruktions sikkerhed eller stabilitet.

Såfremt etableringen af anlægget har konsekvenser for andre grunde, f.eks. i form af færdsel i forbindelse med etableringen, opfordrer kommunen til, at der indhentes samtykke hertil fra de berørte grundejere, inden anlægsarbejdet iværksættes.



Begrundelse for tilladelsen

Når kommunen træffer afgørelser i sager om kystbeskyttelse, skal vi varetage en række hensyn jf. kystbeskyttelseslovens §1, hvori der står:

§ 1. Formålet med kystbeskyttelse er at beskytte mennesker og ejendom ved at reducere risikoen for oversvømmelser eller kystnedbrydning fra havet, fjorde eller andre dele af søterritoriet. Dette formål varetages ved en afvejning af følgende hensyn:

- 1) Behovet for kystbeskyttelse.
- 2) Økonomiske hensyn ved projekter omfattet af kapitel 1 a.
- 3) Kystbeskyttelsesforanstaltningens tekniske og natur- og miljømæssige kvalitet.
- 4) Rekreativ udnyttelse af kysten.
- 5) Sikring af den eksisterende adgang til og langs kysten.
- 6) Andre forhold.

Kommunen har i denne afgørelse særligt lagt vægt på behovet for at kunne vedligeholde vegetationen på diget med traktorplæneklipper og behovet for at bringe digets kronekote tilbage i den oprindelige kote på 2,0 meter DVR90. Diget har sat sig væsentlig over tid, og kronekoten ligger i dag mellem 1,6 og 2,0 m DVR90. Den ansøgte kystbeskyttelse vurderes at kunne opfylde behovet for motoriseret vedligeholdelse af vegetationen og bringe diget tilbage i en forsvarlig højde ift. højvande jf. Kystdirektoratets højvandsstatistik.

Diget etableres med en topkote på 2,0 meter DVR90 og en kronebredde på minimum 2 meter. Digets profil ændres til 1:3 på forskråning og 1:4 på bagskråning.

Samlet set finder kommunen således, at der kan gives tilladelse til den ansøgte kystbeskyttelse.

Begrundelse for ikke at kræve en konsekvensvurdering

Vurdering af Bilag IV-arter

Området hvor diget er beliggende er ikke omfattet af §3 i Naturbeskyttelsesloven. Der er ikke fundet forekomster af bilag IV-arter på arealet. På den baggrund vurderes det at anlægget ikke vil påvirke beskyttede arter.

Vurdering i forhold til Natura 2000

Det ansøgte projekt ligger ca. 1 km syd for Natura 2000-område nr. 28. Omkring Lem Vig er det arterne hvinand og toppet skallesluger der er på udpegningsgrundlaget. Projektet inddrager ikke områder, der er yngle-, raste- eller fourageringsområde for disse arter, ligesom det ikke vil påvirke øvrige naturtyper og arter på udpegningsgrundlaget, grundet projektets karakter og dermed begrænsede miljøpåvirkning.



Projektbeskrivelse

Projektet består af en udvidelse af et eksisterende dige på syd siden af Feriecentret. Området har været højvandsbeskyttet siden 1960'erne og opbygning af det eksisterende dige, er ikke kendt. Diget ligger tilbagetrukket fra Lem Vig med en afstand på ca. 67 meter til vandkanten. Diget har et højt forland, som afbøder bølgepåvirkningen og begrænser dermed erosionen og slitage på diget i højvandssituationer. Der er tale om et smalt og stejlt dige med en kronebredde på 1 meter. Det smalle og stejle dige besværliggør nutidens ønske om motoriseret vedligeholdelse af vegetationen. Kronebredden udvides fra 1 til 2 meter og samtidig bliver digets skråning tilpasset til en mindre stejl profil på såvel bag- som forskråning. Digets topkote bringes tilbage i kote 2,0 m DVR90.

Ansøger oplyser, at der er ved at blive udarbejdet et kystbeskyttelsesprojekt for den tilsluttende kyststrækning mod øst langs med Lemvig Marina.

Sags gennemgang

Efter kommunen modtog ansøgningen, har den været sendt i høring hos Kystdirektoratet og Miljøstyrelsen samt sendt til orientering til Danmarks Naturfredningsforening, Dansk ornitologisk forening, Friluftsrådet, Fritidshusejernes Landforening, Ejendomsforeningen Danmark, Geodatastyrelsen og naboer.

Nedenfor angives de væsentligste bemærkninger:

Kystdirektoratet bemærker at:

- der i ansøgningen bør gøres rede for valget af digets topkote
- der i ansøgningen bør oplyses hvordan diget er opbygget
- digets for- og båskråning ikke skal være stejlere end 1:3
- der i ansøgningsmaterialet mangler en redgørelse for vedligeholdelse

Naboer bemærker at:

- en forhøjelse af digets topkote vil påvirke deres udsyn væsentlig
- diget har, med dens nuværende topkote, kunne holde vandet ud af området ved stormene Bodil og Egon. De betvivler derfor nødvendigheden for at forhøje diget over kote 2,0 meter DVR90.

Projekttilpasning på baggrund af indkomne bemærkninger

På baggrund af ovennævnte bemærkninger og i samråd med Feriecentrets bestyrelse, har ansøger tilpasset digets udformningen. Digeprofilen har fået en mindre stejl hældning på såvel indre- som ydreside, og topkoten vælges genetableret til den oprindelige kronekote på 2,0 meter DVR90.



Offentliggørelse og annoncering

Lemvig Kommunes afgørelse annonceres den 8. april 2021

Lemvig Kommunes afgørelse annonceres og offentliggøres udelukkende digitalt. Materialet kan tilgås på www.lemvig.dk. Offentligheden har adgang til sagens øvrige oplysninger med de begrænsninger, der følger af lovgivningen.

Klagevejledning

Afgørelsen om at give tilladelse til kystbeskyttelses projektet kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af*:

- Adressaten for afgørelsen,
- Ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- Miljøministeren og andre offentlige myndigheder
- Enhver, der har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald
- En berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige brugerinteresser for arealanvendelsen, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer

* Klageberettigede under pkt. 7-9: Miljø- og Fødevarerklagenævnet kan kræve, at foreningen eller organisationen dokumenterer dens klageberettigelse ved indsendelse af vedtægter eller på anden måde.

Kommunens afgørelse kan alene påklages for så vidt angår retlige forhold. Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen er fastsat til 4 uger efter annoncering af afgørelsen.

Du klager via Klageportalen, som kan tilgås gennem www.borger.dk og /eller www.virk.dk. Du logger på portalen, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr, som er på 900 kr. for private og 1800 kr. for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Du kan læse mere om gebyrordningen og klage på klagenævnets hjemmeside. Klagen skal være modtaget senest den 7. maj 2021.

Søgsmål

Ønskes afgørelsen prøvet ved domstolene, skal søgsmål ifølge lovens

§ 54 være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er offentliggjort, det vil sige senest d. 7. november 2021 eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter, at den endelige administrative afgørelse foreligger.

Aktindsigt

Der er mulighed for at se det materiale, der er indgået i sagens behandling. Reglerne for hvilket materiale kommunen må udlevere, er fastlagt i forvaltningsloven, offentlighedsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

